

Príloha č. 1 – Identifikačné údaje uchádzača

Identifikačné údaje uchádzača
(v súlade s výpisom z Obchodného registra (Živnostenského registra))

Obchodné meno alebo názov spoločnosti: DOM-LUK s.r.o.

Sídlo alebo miesto podnikania: Za humnami 35, 949 01 Nitra

IČO: 51830264

DIČ: 2120813475

Právna forma: s.r.o.

Zápis uchádzača v Obchodnom registri: OR OS Nitra 46237/N

Číslo účtu: 2401520188/8330

IBAN: SK6483300000002401520188

Banková inštitúcia: Fio Banka a.s.

Štatutárny zástupca spoločnosti: Lukáš Spál

Telefón: .0904526700

E-mail: domluk.sro@gmail.com

V Nitre, dňa 30.06.2022

DOM-LUK s.r.o.
Za humnami 35, 949 01 Nitra
ČO: 518 302 64 IČ DPH: SK2120813475

Pečiatka, podpis

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a
o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Týmto čestne vyhlasujem, že ako uchádzač v zákazke s názvom predmetu:

„Parkovisko Na Hôrke 31-35“

vyhlásenej verejným obstarávateľom Mestom Nitra, nemám uložený zákaz účasti vo
verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v
štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Meno a priezvisko štatutárneho zástupcu uchádzača: Lukáš Spál

Názov spoločnosti: DOM-LUK s.r.o.

Miesto podnikania: Za humnami 35, 949 01 Nitra

IČO: 51830264

Dátum: 30.06.2022

DOM-LUK s.r.o.

Za humnami 35, 949 01 Nitra

O: 518 302 64 IČ DPH: SK2120813475

pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu uchádzača

.....

Formulár cenovej ponuky - návrh na plnenie kritérií

Obchodné meno:

Sídlo: DOM-LUK s.r.o.
Za humnami 35, 949 01 Nitra

IČO:

51830264

DIČ:

2120813475

IČ DPH:

SK2120813475

Oprávnený zástupca
uchádzača:

Lukáš Spál

P.č.	Popis práce	Merná jednotka	Množstvo	Cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	Celková cena v EUR s DPH
1.	Stavebné práce na investičnej akcii pod názvom "Parkovisko Na Hôrke 31-35"	súbor	1	100.832,00	20.166,40	120.998,40

Miesto vystavenia

Nitra

Dátum vystavenia

30.6.2022

Podpis oprávneného
zástupcu uchádzača:



Pečiatka:

DOM-LUK s.r.o.
Za humnami 35, 949 01 Nitra
IČO: 518 302 64 IČ DPH: SK2120813475

Legenda

uchádzač vyplní len šedé polia

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) na dielo – stavbu:

„Parkovisko Na Hôrke 31-35“ (ďalej len „zmluva“)

Objednávateľ:	MESTO NITRA
sídlo:	Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
štatutárny zástupca:	Marek Hattas, primátor
IČO:	00 308 307
DIČ:	202 110 2853
IČ DPH:	SK 202 110 2853
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK0409000000005028001139
(ďalej len „objednávateľ“)	

a

Zhotoviteľ:	DOM-LUK s.r.o.
sídlo:	Za humnami 35, 949 01 Nitra
štatutárny zástupca:	Lukáš Spál
IČO:	51830264
DIČ:	2120813457
IČ DPH:	SK2120813475
bankové spojenie:	Fio Banka a.s.
IBAN:	SK6483300000002401520188
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

Čl. I Úvodné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky na predmet: „Parkovisko Na Hôrke 31-35“ uskutočnenej v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. II Predmet zmluvy

1. Východiskové údaje:
Názov diela: Parkovisko Na Hôrke 31-35
(ďalej len „Dielo“),
Miesto stavby: ulica Na Hôrke, Nitra
Investor: mesto Nitra
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy; a za podmienok vyplývajúcich zo súťažných podkladov a podmienok dohodnutých v tejto

zmluve zhotoví vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa a odovzdá objednávateľovi Dielo.

3. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi požadované spolupôsobenie.
4. Zhotoviteľovi sa odporúča prezrieť si miesto, kde sa má Dielo realizovať pred začatím realizácie Diela a za týmto účelom si od objednávateľa vyžiadať všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s realizáciou Diela a zároveň je objednávateľ povinný jemu dostupné informácie zhotoviteľovi poskytnúť.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou potrebné.
6. Predmet zmluvy musí byť spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „BOZP“, ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v platnom znení, nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať vyhlášku Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení.

Čl. III Kvalita Diela

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie Diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo podľa čl. II ods. 1 tejto zmluvy, za podmienok a v termíne podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu realizovaných prác, a to od začiatku po ukončenie Diela najmä týmito dokumentami:
 - a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie,
 - b) potvrdeným porealizačným projektom so zakreslením zmien a odchýlok od dokumentácie – projekt skutočného vyhotovenia (3 x tlač, 1x na CD nosiči),
 - c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase ich realizácie, protokolmi o skúškach zmontovaného zariadenia, protokolmi o vykonaných revízných skúškach, v zmysle STN a technickými normami EÚ,
 - d) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - e) osvedčeniami o akosti použitých materiálov, zariadení (certifikáty),
 - f) kópiami zo stavebného denníka,

- g) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
 - h) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,
 - i) fotodokumentáciou z priebehu výstavby, najmä fotodokumentáciou zakrývaných častí pred ich zakrytím, na CD nosiči,
 - j) geodetickým vytýčením stavby, geodetickým porealizačným zameraním stavby a geometrickým plánom, ak sú potrebné.
4. Nesplnenie týchto požiadaviek predstavuje vady Diela a podstatné porušenie tejto zmluvy.

Čl. IV Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s harmonogramom prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej len „harmonogram“).

Začatie prác: do 5 dní po protokolárnom odovzdaní staveniska.

Ukončenie prác vrátane vypratania staveniska: najviac do 60 dní od začatia prác.

2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla brániť alebo sťažovať realizáciu Diela z dôvodu predĺženia času plnenia.
3. Omeškanie zhotoviteľa s plnením pracovných postupov v zmysle harmonogramu z dôvodov na strane zhotoviteľa o viac ako 5 pracovných dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
4. Dodržanie termínu podľa ods. 1 tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu dôjde k prerušeniu vykonávania Diela, lehota na zhotovenie Diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania Diela. Dobu prerušenia a presný dôvod prerušenia vykonávania Diela potvrdí oprávnený zástupca objednávateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti predĺženia termínu realizácie Diela v prípade objektívnych nepredvídateľných skutočností (napr. nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma) alebo na základe podnetu tretích osôb (napr. orgány štátnej správy) formou písomného dodatku k zmluve. Zmena zmluvy sa vykoná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Čl. V Cena Diela

1. Cena Diela je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách a predstavuje sumu:

Celková cena Diela bez DPH: 100.832,00

DPH: 20.166,40

Celková cena Diela vrátane DPH: 120.998,40

(slovom: stodvadsaťtisícdeväťstodevädtesiatosem a 40 eurocentov)

2. Podrobná špecifikácia ceny Diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 3 – rozpočet Diela.

3. Cena dohodnutá ods. 1 tohto článku zmluvy zahŕňa všetky práce a dodávky potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a podkladov z verejného obstarávania, a to najmä:
 - a) odovzdanie Diela ako celku a v požadovanej kvalite,
 - b) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov stanovených: v STN a technických normách EÚ (vzťahujúcich sa na Dielo alebo s Dielom súvisiacich); iných normách a technických podmienkach, uvedených v dokumentácii,
 - c) splnenie podmienok realizácie Diela,
 - d) ďalšie náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy.
4. Cena menej prác, t. j. cena prác, ktoré neboli realizované, bude z dohodnutej ceny diela odpočítaná. Záväzným podkladom na účely ocenenia menej prác bude rozpočet Diela tvoriaci Prílohu č. 3 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú z predloženej dokumentácie a zhotoviteľ ich vzhľadom na svoje odborné znalosti a odbornú spôsobilosť mal zahrnúť do rozpočtu Diela.
6. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce vopred nepredvídateľné, neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer a pritom nevyhnutné pre riadne ukončenie Diela v požadovanej kvalite bez väd a nedorobkov, pričom prednosť pri identifikovaní naviac prác má výkresová časť projektovej dokumentácie pred výkazom výmer. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti projektovej dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer, sa budú realizovať a následne aj fakturovať len po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami.
7. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to najmä/nie výlučne zákona o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej cenovej ponuky zhotoviteľa týkajúcej sa naviac prác. Predložená cenová ponuka zhotoviteľa týkajúca sa naviac prác bude zostavená na základe nasledovných princípov a bude obsahovať:
 - ceny položiek, materiálu a prác, ktoré už sú ocenené v rozpočte Diela (Príloha č. 3), budú ocenené v rovnakej výške ako je uvedená v rozpočte Diela,
 - ceny položiek, materiálu a prác, ktoré nie sú ocenené v rozpočte Diela (Príloha č. 3), budú ocenené maximálne vo výške určenej stavebným softvérom CENKROS ak sa strany nedohodnú na použití iného softvéru,
 - uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady,
 - vyčíslenie úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť.
8. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku zmluvy bude vyjadrený uzatvorením dodatku k zmluve. Bez uzatvorenia dodatku k zmluve ako formy akceptácie naviac prác zo strany objednávateľa nie je zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať, ani fakturovať. Potreba naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená stavebnému dozoru.
9. Naviac práce po ich schválení uzavru zmluvné strany dodatok k zmluve podľa aktuálne platných pravidiel uvedených v zákone o verejnom obstarávaní. V prípade, ak naviac práce požadované objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uvedené v Časovom harmonograme, pričom zásadným vplyvom sa rozumie potreba na ich zrealizovanie viac

ako päť (5) pracovných dní, zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých navyše prác.

Čl. VI Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet Zmluvy. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi až po písomnom protokolárnom odovzdaní a prebratí celého Diela podľa článku II ods. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ preberie Dielo až po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
2. Zhotoviteľ je povinný zostaviť súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v prílohe č. 3 – rozpočet Diela. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 5 pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Zisťovanie súpisu vykonaných prác sa bude vykonávať vždy do 5 pracovných dní od ukončenia diela. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa a zaevidovaných v stavebnom denníku. Celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť celkovú cenu Diela dohodnutú v čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
3. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená na opravu alebo doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a doložku o zákonnej povinnosti prenesenia daňovej povinnosti.
5. Pre postup zmluvných strán pri uplatnení platobných podmienok a úhrade ceny plnenia alebo jej časti podľa tejto zmluvy sa uplatňuje prenos daňovej povinnosti zo zhotoviteľa (poskytovateľa zdaniteľného plnenia) na objednávateľa (príjemcu zdaniteľného plnenia) v zmysle § 69 ods.12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru podľa tejto zmluvy na sumu bez DPH s doložkou: „Uplatňuje sa prenesenie daňovej povinnosti na objednávateľa v zmysle § 69 ods.12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
6. Uznatie faktúry objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.
7. V prípade zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, vykonané práce budú fakturované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa, zaevidovaných v stavebnom denníku.
8. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru po protokolárnom odovzdaní a prevzatí časti Diela resp. po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške 5% z fakturovanej ceny bez DPH časti Diela ako zádržné, ktoré bude zhotoviteľovi uvoľnené do 14 dní od uplynutia záručnej doby na celé Dielo, resp. po predložení bankovej záruky. Zádržné bude slúžiť výlučne na úhradu nákladov, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s tým, že vady Diela alebo jeho častí nebudú včas a riadne odstránené zo strany zhotoviteľa, resp. zhotoviteľ reklamované vady Diela alebo jeho častí odmietne odstrániť.
10. Objednávateľ je oprávnený odúčtovať všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.

Čl. VII Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ písomne upovedomí zhotoviteľa o termíne odovzdania staveniska zhotoviteľovi za účelom realizácie Diela, a to minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania staveniska. Odovzdanie objektu a jeho prevzatie zhotoviteľom bude vykonané v termíne uvedenom vo výzve, a to protokolárne a zápisom do stavebného denníka. Neprevzatie staveniska zhotoviteľom bude považované za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.
2. Ak prácami na Diele budú dotknuté inžinierske siete, pri činnostiach v blízkosti týchto inžinierskych sietí je potrebné sa riadiť vyjadreniami dotknutých správcov sietí. Vytýčenie všetkých podzemných IS (pred začatím zemných prác) si zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady.

Čl. VIII Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi 1 vyhotovenie dokumentácie v papierovej forme a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie Diela.
2. Objednávateľ zvoláva a riadi raz za mesiac a prípadne podľa potreby kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa, Technický dozor investora vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do piatich pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
4. Objednávateľ je prostredníctvom svojich zástupcov oprávnený kontrolovať Dielo alebo jeho časti v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním Diela alebo jeho časti a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje takéto konanie zhotoviteľa za podstatné porušenie zmluvy.
5. Technickým dozorom investora (ďalej len „TDI“) je:
Odborný autorský dohľad bude vykonávať:

Čl. IX Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska objednávateľom až do odstránenia prípadných vád stavebný denník v zmysle príslušných právnych predpisov. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní zmluvných strán pri preberaní staveniska. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov oprávnených osôb zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte prítomných pracovníkov (vrátane subdodávateľov), počte a druhu mechanizmov, množstve a druhu realizovaných prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávke materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti

- brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy iba osoby podľa § 46d ods. 3 Stavebného zákona.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby bol Stavbyvedúci prítomný na stavbe denne.
 3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela, v súlade s touto zmluvou.
 4. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do piatich pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
 5. Ak pri zhotovovaní Diela resp. jeho časti dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác, alebo časti Diela, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného Diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti zhotoviteľ v zápise oznámi min. jeden pracovný deň vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác resp. časti Diela. Zo zakrývaných častí sa bude vykonávať fotodokumentácia jednak zhotoviteľom a jednak objednávateľom. V prácach sa bude pokračovať až po odsúhlasení objednávateľom zastúpeným TDI.
 6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela resp. jeho časti, ktoré mu dal objednávateľ počas zhotovovania Diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania Diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
 7. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste kde má Dielo resp. jeho časť zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo alebo jeho časť riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu zmluvy. Zmena zmluvy sa uskutoční v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
 8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo resp. jeho časť proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele až do času písomného odovzdania jednotlivých častí Diela objednávateľovi. Počas realizácie jednotlivých častí Diela zhotoviteľ zabezpečí čistotu komunikácie a priľahlých plôch a komunikácií. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností na dobu realizácie prác na Diela minimálne do výšky celkovej ceny Diela. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ preukáže poistenie najneskôr do 10 dní.
 9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (bezpečnostné pásky a pod.). Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
 10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa resp. jeho subdodávateľov v zmysle plánu BOZP vypracovanom koordinátorom bezpečnosti a predloženom objednávateľovi najneskôr do odovzdania a prevzatia staveniska. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi koordinátora BOZP a zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavbe boli riadne a preukázateľne zaškolení v oblasti BOZP a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby v zmysle plánu BOZP. Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
 11. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky prác a zhotoviť jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky STN, vyhlášky a predpisy, ktoré sa týkajú sa jednotlivých častí Diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný aj pre EÚ. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky Krajského pamiatkového úradu Nitra, objednávateľa a podmienky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a stavebného povolenia.
12. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poriadok na mieste realizácie jednotlivých častí Diela a zabezpečiť koordináciu svojich prípadných subdodávateľov (ak ich využije).
 13. Zmena subdodávateľa musí byť vopred písomne oznámená objednávateľovi, resp. oprávnenému zástupcovi objednávateľa a musí byť objednávateľom písomne schválená. Porušenie tejto oznamovacej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy. Nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
 14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii jednotlivých častí Diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené priemyselnými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
 15. Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
 16. Zhotoviteľ je povinný umožniť orgánom štátnej správy a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu (napr. štátny stavebný dohľad, Inšpektorát, životného prostredia, Inšpektorát práce).
 17. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorým sa ustanovia pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, pričom všetky náklady s tým spojené sú zahrnuté v celkovej cene Diela.
 18. Zhotoviteľ počas realizácie stavby zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb.
 19. Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti zmluvy predložiť plán organizácie výstavby s podrobným riešením postupov výstavby, vrátane zariadenia staveniska na schválenie objednávateľovi, v opačnom prípade to bude objednávateľ pokladať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
 20. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa 1x za mesiac a v prípade potreby aj častejšie kontrolného dňa stavby na základe pozvánky objednávateľa.
 21. Zhotoviteľ je povinný na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle Stavebného zákona podľa pokynov objednávateľa.
 22. Nesplnenie povinností podľa tohto čl. IX zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.

Čl. X Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní zhotoviteľ protokolárnym odovzdaním jednotlivých častí Diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
2. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, STN, technické normy EÚ alebo RPD určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu jednotlivých častí Diela.

- Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 10 dní vopred.
3. K odovzdaniu a prevzatíu dokončenej časti Diela je zhotoviteľ povinný pripraviť doklady v zmysle čl. III ods. 3 tejto zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v čl. III ods. 3 tejto zmluvy má Dielo vady.
 4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí časti Diela odovzdať časť Diela vyčistenú od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie časti Diela tak, aby bolo možné časť Diela riadne prevziať a následne riadne zhotovenú časť Diela užívať.
 5. Ak pri preberaní časti Diela objednávateľ zistí, že táto má vady, časť Diela neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť Diela po odstránení týchto väd a objednávateľ má povinnosť časť Diela bez väd a nedorobkov prevziať.
 6. Dokladom o splnení časti Diela zhotoviteľom je písomný protokol o odovzdaní a prevzatí časti Diela, ktorým zmluvné strany potvrdia odovzdanie a prevzatie časti Diela bez väd a nedorobkov.
 7. Po ukončení poslednej časti Diela spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol na celé Dielo.
 8. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 5 dní po podpísaní preberacieho protokolu na celé Dielo. V prípade omeškania s vypratáním staveniska má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania.

Čl. XI Zodpovednosť za vady a záruka za kvalitu Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II a III tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie Diela podľa čl. III ods. 3 tejto zmluvy
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, alebo je Dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli preukázateľne spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd zhotoviteľom uhradí objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby.
5. Záručná doba na Dielo ako celok, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania celého Diela zhotoviteľom a prevzatia Diela objednávateľom. Záručná lehota neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany objednávateľa alebo tretej osoby.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.

7. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady Diela bezodkladne po jej zistení v písomnej forme. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo listovou zásielkou prostredníctvom pošty.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád Diela do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie ods. 7 tohto článku zmluvy a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia vád do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie. Objednávateľ písomne schváli odhadovaný čas trvania odstránenia vád alebo požiada o navrhnutie inej lehoty s prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter vád. Ak zhotoviteľ neodstráni vady Diela v objednávateľom schválenej lehote, objednávateľ má nárok na zníženie ceny Diela alebo jeho časti. Na nároky objednávateľa z vád diela sa vzťahujú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
9. O odstránení vady spíše objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady, alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.
10. V prípade, že budú v priebehu realizácie Diela zistené také vady, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny Diela resp. jednotlivých častí vo výške 10% alebo odstúpiť od zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Čl. XII Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ:
 - a) nedodá Dielo v rozsahu podľa čl. II a III tejto zmluvy a v termíne podľa čl. IV ods. 1 zmluvy, alebo
 - b) neprevezme stavenisko v lehote podľa čl. VII ods. 1 tejto zmluvy,objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za Dielo bez DPH denne do 14. dňa omeškania a vo výške 0,2% z celkovej ceny za Dielo bez DPH denne počnúc 15. dňom omeškania. Počnúc 15. dňom omeškania vniká súčasne objednávateľovi právo odstúpiť od zmluvy.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 15. dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,1% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vád Diela podľa čl. XI ods. 8 zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné sankcie dohodnuté v zmysle jednotlivých bodov tohto článku zmluvy budú uplatnené vystavením samostatných faktúr stranou oprávnenou so splatnosťou 14 dní od ich vystavenia.

Čl. XIII Odstúpenie od zmluvy

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy v súlade s § 345 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to písomne oznámi druhej zmluvnej strane doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

2. Ak ide o nepodstatné porušenie, môže druhá zmluvná strana podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov odstúpiť od zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní so splnením svojej povinnosti, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ:
 - a) bude v omeškaní s termínom plnenia dohodnutým v čl. IV zmluvy o viac ako 15 dní,
 - b) bude preukázateľne vykonávať dielo vadne, tzn. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Ide o také vady diela, na ktoré bol zhotoviteľ objednávatelom v priebehu realizácie diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote na to určenej,
 - c) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať dielo alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení predmetu zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) ostatné prípady uvedené v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve, ktoré podstatným spôsobom znemožňujú zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti je zhotoviteľ povinný podrobne dokladovať a špecifikovať.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
7. Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy sa postupuje nasledovne:
 - a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávatel'a,
 - b) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od zmluvy, vysporiada zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia čl. VI tejto zmluvy,
 - c) zmluvné strany si vysporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry objednávatel'ovi.
8. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávatel'ovi podrobnú správu o diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu Diela. Ak zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, objednávateľ je oprávnený na náklady zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav Diela a nároky z titulu odstúpenia od zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny Diela, ktorá sa má uhradiť zhotoviteľovi.

Čl. XIV Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou maximálnej celkovej ceny Diela podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na Diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela zhotoviteľom a prevzatia Diela objednávateľom.

Čl. XV Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
3. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Mesto Nitra zverejní v Centrálnom registri zmlúv, alebo
 - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
5. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Mesto Nitra vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
6. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
Príloha č. 1 – dokumentácia
Príloha č. 2 – Harmonogram prác
Príloha č. 3 – Rozpočet Diela
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 3 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej obsahom a vyhlasujú, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

V Nitre dňa

V Nitre, dňa 30.06.2022

.....
Marek Hattas
primátor mesta Nitra

.....
DOM-LUK a.s.
Za Humnami 35, 940 01 Nitra
ČO: 518 302 64 IČ DPH: SK2120813475

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Parkovisko Na Hôrke

JKSO:

Miesto: Na Hôrke, Nitra

KS:

Dátum: 27. 11. 2019

Objednávateľ:

Mesto Nitra

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

DOM-LUK s.r.o.

IČO:

51830264

IČ DPH:

SK2120813475

Projektant:

Ing. Martin Kollár

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Martin Hrnčiar

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			100 832,00
---------------------	--	--	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	100 832,00	20 166,40

Cena s DPH	v	EUR	120 998,40
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

DOM-LUK s.r.o.

Za humnami 35, 949 01 Nitra

IO: 518 302 64 IČ DPH: SK2120813475

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Parkovisko Na Hôrke

Miesto: Na Hôrke, Nitra

Dátum: 27. 11. 2019

Objednávateľ: Mesto Nitra

Projektant: Ing. Martin Kollár

Zhotoviteľ: DOM-LUK s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Martin Hrnčiar

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		100 832,00	120 998,40
01	Parkovisko	81 682,63	98 019,16
02	Dažďová kanalizácia	19 149,37	22 979,24

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Parkovisko Na Hôrke

Objekt:

01 - Parkovisko

JKSO:

Miesto: Na Hôrke, Nitra

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

DOM-LUK s.r.o.

Projektant:

Ing. Martin Kollár

Spracovateľ:

Ing. Martin Hrnčiar

Poznámka:

KS:

Dátum: 27. 11. 2019

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51830264

IČ DPH:

SK2120813475

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

81 682,63

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	81 682,63	20,00%	16 336,53

Cena s DPH

v EUR

98 019,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

DOM-LUK s.r.o.
Za humnami 65, 949 01 Nitra
O: 518 302 64 IČ DPH: SK2120813475

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

30.06.22

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Parkovisko Na Hôrke

Objekt:

01 - Parkovisko

Miesto:

Na Hôrke, Nitra

Dátum:

27. 11. 2019

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Ing. Martin Kollár

Zhotoviteľ:

DOM-LUK s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Martin Hrnčiar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

81 682,63

D HSV

Práce a dodávky HSV

80 732,63

D 1

Zemné práce

24 024,00

1	K	111101101	Odstránenie tráv a trstia s príp. nutným premiestnením a s uložením na hromady do 50 m, pri celkovej ploche do 1000m2	m2	870,000	0,14	121,80
61	K	113107112	Odstránenie krytu v ploche do 200m2 z kameniva ťaženého, hr.100 do 200mm, -0,24000t	m2	37,000	4,47	165,39
2	K	113152130	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. do 0,5 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	22,000	7,32	161,04
3	K	113205111	Vytrhanie obrúb betónových, chodníkových ležatých, - 0,23000t	m	23,000	4,36	100,28
4	K	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	217,500	1,20	261,00
5	K	122202202	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	423,493	3,57	1 511,87
51	K	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím obnaženie vedení	m3	24,600	76,49	1 881,65
52	K	132211119	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	24,600	15,29	376,13
6	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	769,192	3,72	2 861,39
7	K	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	769,192	0,35	269,22
8	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	1 025,589	15,50	15 896,63
9	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	870,000	0,48	417,60

D 5

Komunikácie

46 829,30

10	K	564752111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63mm(vibr.štrk) po zhutn.hr. 150 mm	m2	870,000	9,73	8 465,10
65	K	564851111	Vybudovanie dočastného vjazdu zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	30,000	5,96	178,80
11	K	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	870,000	7,74	6 733,80
12	K	577134221	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 40 mm	m2	407,500	11,99	4 885,93
13	K	577144421	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 L v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	407,500	13,79	5 619,43
14	K	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m2	m2	455,250	16,29	7 416,02
15	M	5922902010	SEMMELOCK CITYTOP dlažba s fázou 8 cm, sivá (10/10, 10/20, 20/20, 30/20, 30/30)	m2	37,000	19,19	710,03
16	M	5922902020	SEMMELOCK CITYTOP dlažba s fázou 8 cm, červená (10/10, 10/20, 20/20, 30/20, 30/30)	m2	500,500	21,78	10 900,89
47	K	597962123	Montáž uzavretého žľabu BG TK1, do lôžka z betónu prostého tr.C 20/25	m	41,000	16,13	661,33
49	M	5923001717	Poklop na kabelový žľab BG TK1	ks	41,000	17,22	706,02
50	M	5923002413	Kabelový žľab BG TK1	ks	41,000	4,05	166,05
64	K	564951211	Vybudovanie nového vjazdu z asfaltového recyklátu s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	85,000	4,42	375,70
17	K	599141111	Vyplnenie škár asfaltovou zálievkou	m	5,000	2,04	10,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 515,43
18	K	914001111	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	2,000	20,40	40,80
20	M	4044789650	272 „Parkovisko“, pozink. dopr. značka, zväčšený rozmer 750x1000 mm, fólia RA1	ks	2,000	200,00	400,00
22	M	4044799683	506-82 „Označenie vyhrad. parkovacieho miesta pre osobu s teles.postihnutím“ zákl. 500x500, dodatk. tabuľky l.tr., EG, 7 rokov, plech so zahnutým lisov. okrajom	ks	1,000	150,00	150,00
24	M	4044778690	A19 „Práca“, pozink. dopr. značka, základný rozmer 900 mm, fólia RA1	ks	1,000	175,00	175,00
30	K	914812112	Montáž dočasnej dopravnej značky samostatnej zväčšenej	ks	2,000	1,42	2,84
31	K	915912211	Montáž dočasnej dopravnej smerovej dosky základnej Z4	ks	2,000	0,71	1,42
32	M	4044799480	Z4c „Smerovacia doska stredová“, obojstranná, plastová, iné dopravné zariadenia	ks	2,000	100,00	200,00
66	K	915950001_1	Osadenie lemovania schodiska dopravné značenie 707 dodávka a montáž	ks	1,000	100,00	100,00
36	K	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	299,500	10,31	3 087,85
37	M	5921954390	OBRUBNÍK CESTNÝ so skosením 100x26x15 cm	ks	175,000	10,51	1 839,25
38	M	5921954520	OBRUBNÍK CESTNÝ BEZ SKOSENIA ROVNÝ 100x26x15 cm	ks	98,000	9,28	909,44
43	M	592R1954540	OBRUBNÍK CESTNÝ nábehový	ks	3,500	11,70	40,95
62	K	919541111	Zhotovenie priepustu alebo zjazdu z rúr plastových PE ryhovaných hrdlových alebo spojkových DN 300 mm pod chodníkom	m	2,000	5,57	11,14
63	M	2861105900	PVC-U rúra kanalizačná korugovaná rovná k DN 300	m	2,200	31,22	68,68
34	K	966812212	Demontáž dočasnej dopravnej značky kompletnej zväčšenej	ks	1,000	0,84	0,84
35	K	966822211	Demontáž dočasnej dopravnej smerovej dosky základnej Z4	ks	2,000	0,32	0,64
45	K	979082212	Vodorovná doprava sutiny po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	16,964	9,83	166,76
46	K	979082219	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	16,964	0,39	6,62
41	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	7,830	40,00	313,20
D 99			Presun hmôt HSV				2 363,90
44	K	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	1 001,651	2,36	2 363,90
D VRN			Vedľajšie rozpočtové náklady				950,00
D VRN03			Geodetické práce				950,00
58	K	000300013	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	eur	1,000	350,00	350,00
59	K	000300016	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu	eur	1,000	350,00	350,00
60	K	000300021	Geodetické práce - vykonávané v priebehu výstavby výškové merania	eur	1,000	250,00	250,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Parkovisko Na Hôrke

Objekt:

02 - Dažďová kanalizácia

JKSO:

Miesto: Na Hôrke, Nitra

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

DOM-LUK s.r.o.

Projektant:

Ing. Martin Kollár

Spracovateľ:

Ing. Martin Hrnčiar

Poznámka:

KS:

Dátum: 27. 11. 2019

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51830264

IČ DPH:

SK2120813475

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

19 149,37

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	19 149,37	20,00%	3 829,87

Cena s DPH

v EUR

22 979,24

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

DOM-LUK s.r.o.
Za humnami 35, 949 01 Nitra
IČO: 518 302 64 IČ DPH: SK2120813475

30.06.22

ROZPOČET

Stavba:

Parkovisko Na Hôrke

Objekt:

02 - Dažďová kanalizácia

Miesto:

Na Hôrke, Nitra

Dátum: 27. 11. 2019

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant: Ing. Martin Kollár

Zhotoviteľ:

DOM-LUK s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Martin Hrnčiar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 149,37

D HSV

Práce a dodávky HSV

19 149,37

D 1

Zemné práce

7 614,40

1	K	131201101	Výkop nezapažených jam v hornine 3, do 100 m3	m3	86,590	12,16	1 052,93
2	K	131201109	Hĺbenie nezapažených jam a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	86,590	0,98	84,86
3	K	132201202	Výkop rýhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	44,640	11,50	513,36
4	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	44,640	1,14	50,89
5	K	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 2 m	m2	26,800	4,54	121,67
6	K	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložené hĺbky do 2 m	m2	26,800	2,63	70,48
7	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	157,476	4,80	755,88
8	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	157,476	0,48	75,59
9	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	251,962	15,50	3 905,41
10	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jam, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	38,400	3,68	141,31
11	M	5833720000	Štrkopiesok 0-32 n	t	20,067	15,02	301,41
12	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodovania sypaniny	m3	11,160	17,68	197,31
13	M	5833711000	Štrkopiesok 0- 8 n	t	20,088	17,09	343,30

D 3

Zvislé a kompletné konštrukcie

4 284,29

14	K	388129330	Montáž diela prefabrikovaného kanála zo železobetónu, uzavretý profil hm.do 6.5t	ks	1,000	107,85	107,85
15	K	388129730	Montáž diela prefabrikovaného kanála zo železobetónu, krycia doska hm. do 2 t.	ks	1,000	26,44	26,44
16	M	593PC03	Odlučovač ropných látok Klartec KL Kompakt 15 s dopravou	ks	1,000	4 150,00	4 150,00

D 4

Vodorovné konštrukcie

552,33

17	K	4515411113	Štrkový násyp pod ORL	m3	0,720	47,75	34,38
18	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	5,400	47,75	257,85
19	K	4515731112	Lôžko pod šachty z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	2,400	47,75	114,60
20	K	451573111R	Lôžko pod ORL vo výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	0,300	47,75	14,33
21	K	452311146	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr.C 20/25	m3	0,900	118,39	106,55
22	K	452351101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie, stoky a drobné objekty	m2	1,500	16,41	24,62

D 8

Rúrové vedenie

4 829,39

23	K	871353121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 200	m	65,000	0,95	61,75
24	M	2861103000	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 200x 4.5x5000mm	ks	10,000	51,23	512,30
25	M	2861102800	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 200x 4.5x2000mm	ks	2,000	23,38	46,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	2861102600	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 200x 4.5x 500mm	ks	3,000	7,12	21,36
27	K	877353121	Montáž tvarovky na potrubí z rúr z tvrdého PVC tesnených gumovým krúžkom, odbočná DN 200	ks	4,000	4,72	18,88
28	M	2862103800	PVC-U odbočka kanalizačná pre rúry hladké 200/200 45°	ks	3,000	5,21	15,63
49	M	2862103900	PVC-U odbočka kanalizačná pre rúry hladké Y kus 200/200/200°	ks	1,000	8,32	8,32
29	K	892351000	Skúška tesnosti kanalizácie D 200	m	65,000	2,15	139,75
30	K	894170001	Montáž vsakovacích blokov	m3	15,000	19,05	285,75
31	M	562R01	Vsakovací blok WAVIN AZURA, 500x400x1000mm	ks	75,000	15,87	1 190,25
32	K	894170033	Montáž filtračno-usadzovacej šachty AFS200, DN600, výška 2000 mm	ks	1,000	4,55	4,55
33	M	5624505060	Filtračno-usadzovacia šachta AFS200, rozmer: DN600, H=2000mm,	ks	1,000	864,70	864,70
34	K	894431122	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 315/200 (DN šachty/DN potr. vedenia), hl. 1200 do 1500 mm	ks	1,000	36,15	36,15
35	M	2860007520	PP revízne šachty DN 200 poklop plný, nosnosť 40t PIPELIFE	ks	1,000	88,26	88,26
36	M	2860007590	PP revízne šachty DN 200 Priebežné dno vtok/vývod DN200 PIPELIFE	ks	1,000	59,03	59,03
37	M	2860007530	PP revízne šachty DN 200 predĺženie 1m PIPELIFE	ks	1,000	14,13	14,13
38	K	895941111	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov typ UV-50, UVB-50	ks	4,000	77,06	308,24
39	M	5922384500	Prefabrikát betónový-uličná vpust' TBV 10-50, D 50cm	ks	4,000	6,35	25,40
40	M	5922382500	Prefabrikát betónový-uličná vpust' TBV 6-50, D 50cm	ks	4,000	14,83	59,32
41	M	5922384000	Prefabrikát betónový-uličná vpust' TBV 9-50, D 50cm	ks	4,000	15,19	60,76
42	M	5922396000	Prefabrikát betónový-uličná vpust' TBV 5-66, D 63cm	ks	4,000	20,23	80,92
43	M	592PC592	UV kalový kôš	ks	4,000	41,22	164,88
46	K	899103111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 100 do 150 kg	ks	2,000	28,38	56,76
47	M	5524211120	Poklop kanalizačný komplet okrúhly trieda 125kN,- 600N, H 115	ks	2,000	134,25	268,50
44	K	899203111	Osadenie liatinovej mreže vrátane rámu a koša na bahno hmotnosti jednotlivo nad 100 do 150 kg	ks	4,000	34,26	137,04
45	M	5524251000	Mreža pre vozovku s nálevkou	ks	4,000	75,00	300,00
D 99 Presun hmôt HSV							1 868,96
50	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	64,917	28,79	1 868,96